



DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJOS TEISĖS GRUPĖS PASTABŲ

Atsakome į Lietuvos Respublikos Vyriausybės (toliau – LRV) kanceliarijos teisės grupės pastabas dėl LRV nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo patikėjimo teise pagal sutartį“ projekto.

1) **Dėl perdavimo patikėjimo teise termino.** Vytauto Didžiojo universitetas (toliau – VDU) 2020 m. kovo mėn. kreipėsi į Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministeriją (rašto Nr. 1-255) prašydamas pratęsti nekilnojamojo turto objektų, esančių adresu Vilnius, T. Ševčenkos g. 31-2 ir A. Vivulskio g. 36, perdavimo VDU valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise pagal valstybės turto patikėjimo sutartį terminą. Prašymas grindžiamas poreikiu priimti strateginius sprendimus dėl studijų organizavimo ateityje ir turėti aiškias gaires bei LRV paramą VDU misijai rengti pedagogus studijas organizuojant Vilniaus mieste.

Dėl objekto neįtraukimo į Vyriausybės nutarimo projektą. Dėl pastebėto netikslumo ir turto sąrašo patikslinimo į jį įtraukiant pastatą-bendrabutį (unikalus numeris – 1097-9004-2018) VDU 2020 m. lapkričio 9 d. raštu Nr. 1-1063 kreipėsi į LRV. VDU patikslintame LRV nutarimo projekte turto sąrašė pastatas įtrauktas.

2) **Dėl neteisingai nurodyto unikalaus numerio.** VDU patikslino LRV nutarimo projektą.

3) **Dėl LRV nutarimo projekto suderinimo su atsakingomis institucijomis.** VDU 2020 m. lapkričio 10 d. inicijavo LRV nutarimo projekto suderinimą su Lietuvos Respublikos konkurencijos taryba ir VĮ Turto banku, kaip tai numatyta LRV 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 patvirtinto Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybės tvarkos aprašo 6.3, 6.4 ir 10.4 papunkčių nuostatuose.

4) **Dėl objekto geometrinių parametrų.** Atsižvelgiant į LRV kanceliarijos teisės grupės siūlymą VDU neprašo pratęsti inžinerinių tinklų-šilumos tiekimo vamzdyno (unikalus Nr. 4400-1256-3146) perdavimo patikėjimo teise terminą. Todėl nenurodome objekto geometrinių parametrų.

5) **Dėl Valstybės turto informacinės paieškos sistemos ataskaitos.** Kaip aukščiau nurodyta VDU inicijavo LRV nutarimo projekto suderinimo su VĮ Turto banku. Procesas vykdomas per valstybės turto informacinės paieškos sistemą. Įvykdžius procesą VDU pateiks ataskaitą.

6) **Dėl pasiūlymo dėl objekto perdavimo Vilniaus miesto savivaldybės nuosavybės.** Atsižvelgiant į LRV kanceliarijos teisės grupės siūlymą VDU neprašo pratęsti inžinerinių tinklų-šilumos tiekimo vamzdyno (unikalus Nr. 4400-1256-3146) perdavimo patikėjimo teise terminą.

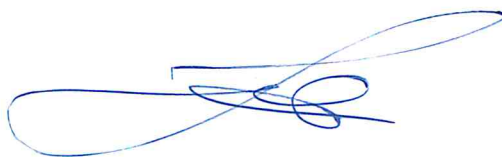
7) **Dėl nekilnojamojo turto objektų naudojimo ūkinės – komercinei veiklai.** Norime pažymėti, kad VDU niekada neketino ir ateityje neketina valstybei nuosavybės teise priklausančio ir universiteto patikėjimo teise valdomo turto naudoti ūkinei ar komercinei veiklai. Dėl LRV teisininkų pastabų apie dalies turto perdavimo naudotis tretiesiems asmenims nuomos pagrindu atkreipiame Jūsų dėmesį, kad ūkine-komercine veikla siekiama gauti pelno, tačiau VDU turtą

nuomoja ne siekdamas gauti pelno, o siekdamas užtikrinti tiek VDU studentų, tiek darbuotojų poreikių tenkinimą, visavertę studijų ir darbo gyvenimo aplinką, taip pat ir galimybes studentų studijų programų praktiniam įgyvendinimui (praktikų, praktinių darbų atlikimui ir pan. Pažymime, kad turtas išnuomotas laikantis visų LR valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo nuostatų viešo konkurso būdu gavus visus būtinus leidimus iš atsakingų institucijų. Nuomojama nedidelė pastato dalis, jo išlaikymo išlaidos yra žymiai didesnės, o gautas nuomos mokestis jų nepadengia, todėl VDU iš nuomos jokio pelno negauna.

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijos teisės grupės išvada „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo patikėjimo teise pagal sutartį“ projekto (TAP NR. 20-1935) (TAIS NR. 20-14889)
2. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektas, 1 lapas

Rektorius



Juozas Augutis